DOSSIER · REDDITI

I redditi in Versilia

Quanto si dichiara, come sono cambiati i redditi rispetto ai prezzi, quanti hanno redditi bassi e quanti alti, quanto rendono lavoro, professioni, case e pensioni: una lettura delle dichiarazioni dei redditi nei sette Comuni della Versilia.

Relazione dell'Osservatorio Versilia · catalogo dati aggiornato al 14 settembre 2026
Dichiarazioni dei redditi del periodo d'imposta 2024; crescita reale dal 2016 al 2024; residenti maggiorenni al 1° gennaio 2026.

In sintesi

40.249 €
Reddito imponibile medio a Forte dei Marmi nel 2024, il più alto della Versilia; a Stazzema è 19.689 €.

3 su 7
Comuni con un reddito medio sopra la media toscana di 25.166 €.

35,7%
Dei dichiaranti della Versilia ha un reddito fino a 15.000 euro l'anno.

6,9%
Dei dichiaranti della Versilia supera i 55.000 euro l'anno.

23.672 €
Reddito medio da lavoro dipendente in Versilia; in Toscana 23.943 €.

29,3%
Dei redditi dichiarati in Versilia viene da pensioni; in Toscana 31,0%.

01

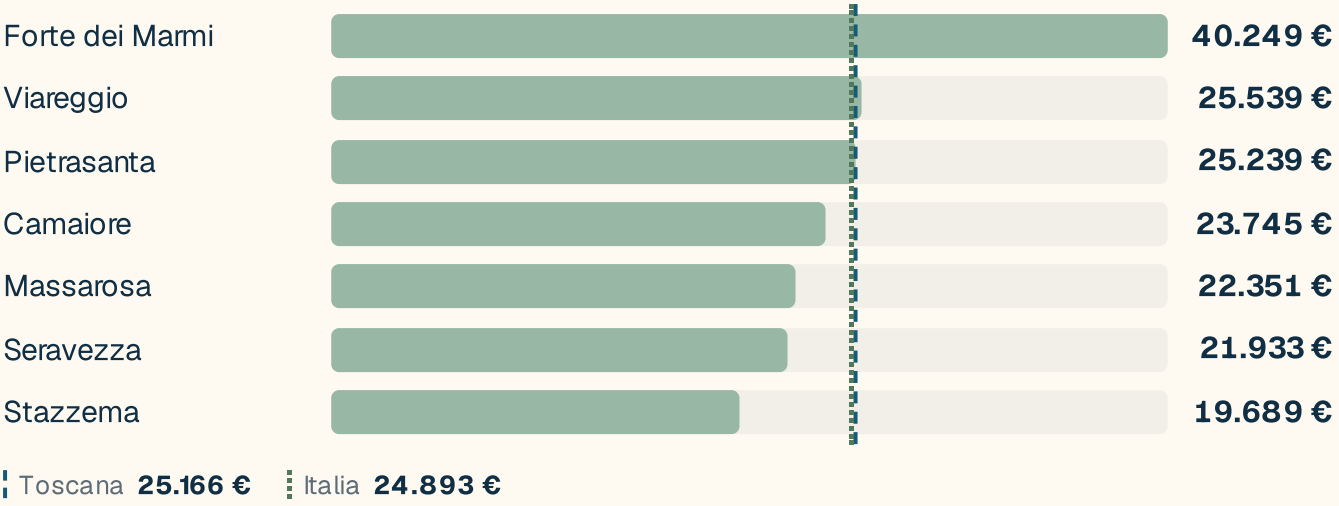
Quanto si dichiara

Quanto reddito dichiara in media chi vive in Versilia?

Nel 2024 chi ha presentato la dichiarazione dei redditi ha dichiarato in media, come reddito imponibile, da 19.689 € a Stazzema fino a **40.249 € a Forte dei Marmi**. La media è di 25.166 € in Toscana e di 24.893 € in Italia: la superano solo Forte dei Marmi, Viareggio e Pietrasanta. Forte dei Marmi è un caso a parte: il secondo Comune, Viareggio, si ferma a 25.539 €.

Reddito imponibile medio per dichiarante

Reddito imponibile medio per dichiarante, euro · 2024



PERCHÉ CONTA

Il reddito dichiarato è il dato più diffuso per confrontare i Comuni fra loro e con il resto del Paese. È una media: un piccolo gruppo di redditi molto alti basta a spostarla in alto. Non è il reddito disponibile delle famiglie e non comprende le entrate che non passano dalla dichiarazione, come molte rendite finanziarie.

02

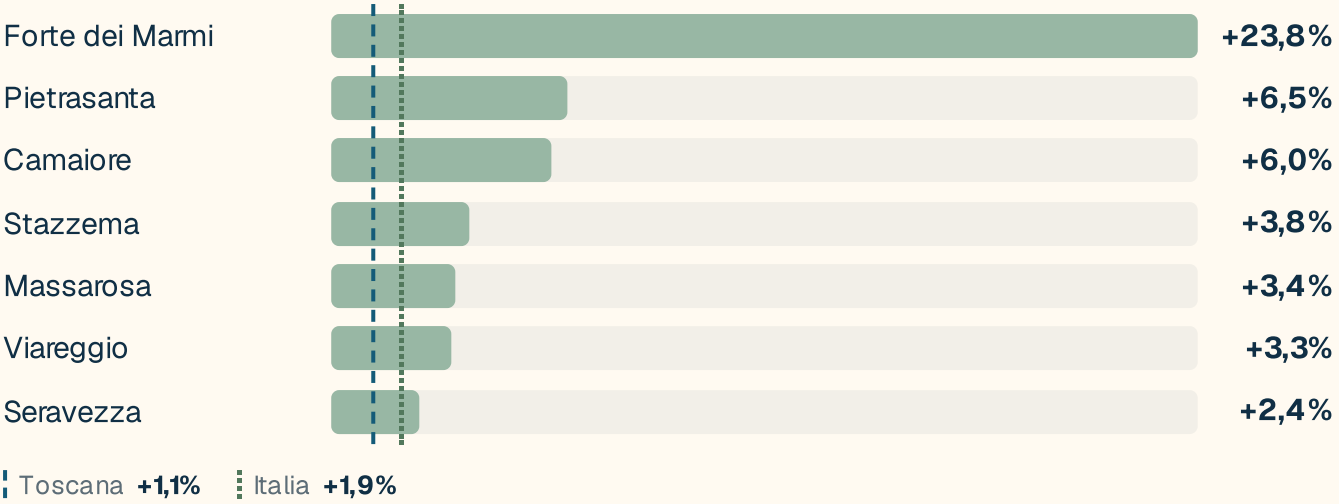
Redditi e prezzi

I redditi sono cresciuti più dei prezzi?

Tolto l'aumento dei prezzi, dal 2016 al 2024 il reddito imponibile medio è cresciuto **in tutti i sette Comuni più che in Toscana (+1,1%) e in Italia (+1,9%)**: dal +2,4% di Seravezza al +23,8% di Forte dei Marmi. A parte Forte dei Marmi, nessun Comune va oltre il +6,5% in otto anni.

Crescita del reddito medio dal 2016, al netto dell'inflazione

Variazione del reddito medio dal 2016, al netto dell'inflazione · 2024



PERCHÉ CONTA

Un reddito che cresce meno dei prezzi compra meno di prima. Il calcolo usa l'inflazione nazionale, perché non esiste un indice dei prezzi per Comune: in un territorio dove la casa costa più della media il potere d'acquisto può essere cresciuto meno di quanto dice il dato.

03

I redditi bassi

Quante persone dichiarano poco?

In Versilia **il 35,7% dei dichiaranti** denuncia al massimo 15.000 euro l'anno: dal 33,4% di Forte dei Marmi al 40,5% di Stazzema. Al di sotto dei 10.000 euro c'è il 23,4% dei dichiaranti, dal 22,5% di Massarosa al 25,5% di Stazzema.

Dichiaranti fino a 15.000 euro

Dichiaranti fino a 15.000 €, % dei dichiaranti · 2024



Versilia **35,7%**

Dichiaranti fino a 10.000 euro

Dichiaranti fino a 10.000 €, % dei dichiaranti · 2024



Versilia **23,4%**

PERCHÉ CONTA

Dietro un reddito basso ci possono essere situazioni molto diverse: chi lavora poche settimane l'anno, chi ha una pensione minima, uno studente con un lavoro occasionale, chi ha altre entrate o vive in una famiglia con altri redditi. Il dato è per persona, non per famiglia, e non basta a dire chi è in difficoltà: indica dove vale la pena guardare meglio.

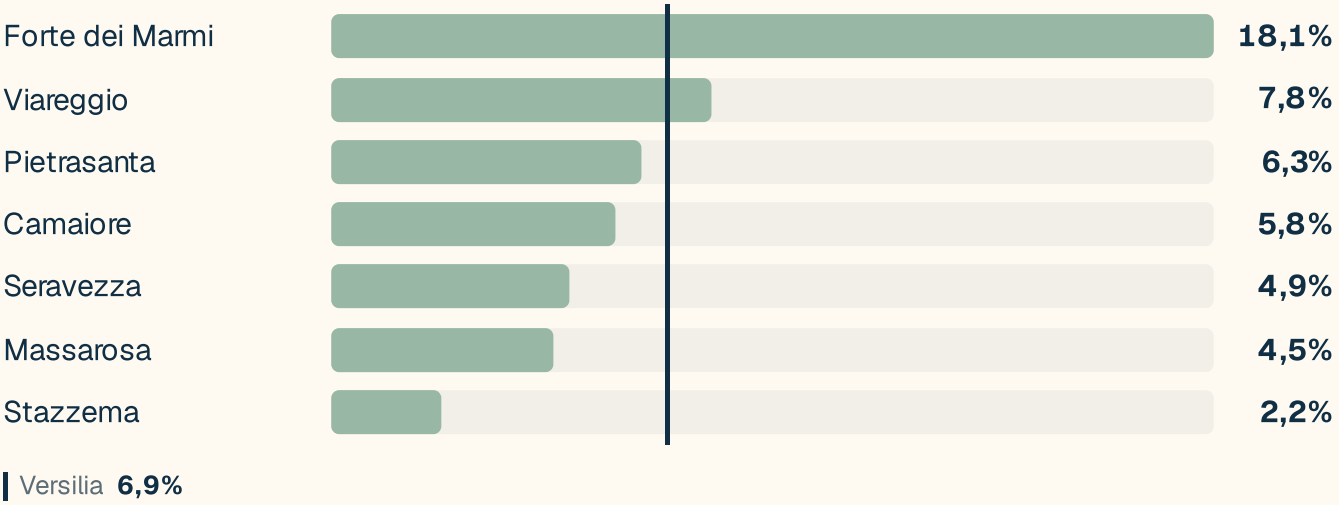
I redditi alti

Quanti dichiarano redditi alti, e dove?

All'altro capo, **il 6,9% dei dichiaranti** della Versilia supera i 55.000 euro: dal 2,2% di Stazzema al 18,1% di Forte dei Marmi. Tutti gli altri, il 57,4%, stanno fra 15.000 e 55.000 euro. A Forte dei Marmi i redditi oltre 55.000 euro sono il 18,1%, mentre quelli fino a 15.000 euro sono comunque il 33,4%: anche dove la media è più alta, una parte grande dei dichiaranti ha redditi bassi.

Dichiaranti oltre 55.000 euro

Dichiaranti oltre 55.000 €, % dei dichiaranti · 2024



PERCHÉ CONTA

La quota di redditi alti spiega buona parte delle differenze fra le medie dei Comuni. Mettere accanto i redditi alti e quelli bassi aiuta a capire se un Comune è più ricco nel complesso o se ha soprattutto una piccola parte di contribuenti con redditi molto elevati.

05

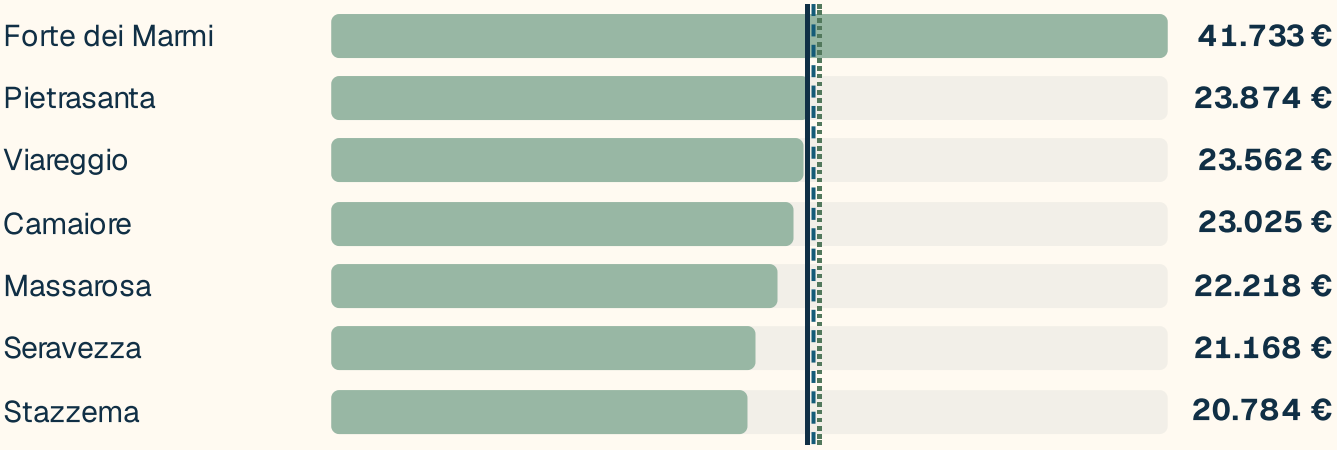
Lavoro, professioni e case

Quanto rendono il lavoro dipendente, quello autonomo e le case?

Chi dichiara un reddito da lavoro dipendente riceve in media **23.672 €** in Versilia, contro 23.943 € in Toscana e 24.224 € in Italia: da 20.784 € a Stazzema a 41.733 € a Forte dei Marmi.

Reddito medio da lavoro dipendente

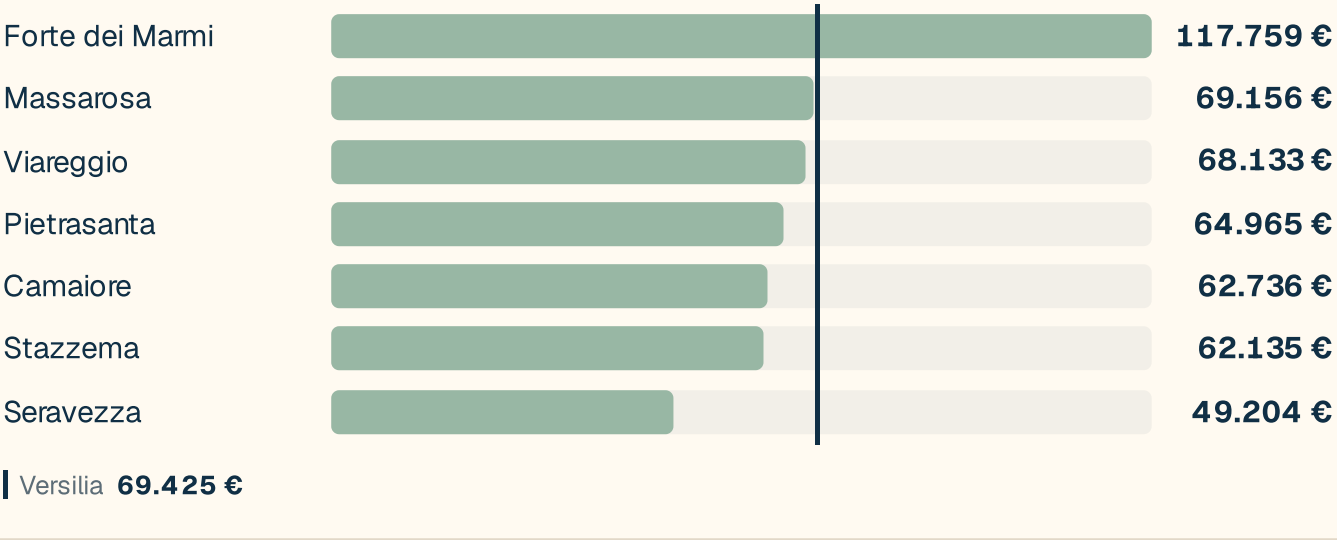
Reddito medio da lavoro dipendente di chi lo dichiara, euro · 2024



Il reddito medio di chi dichiara lavoro autonomo, cioè soprattutto professionisti, è di 69.425 € in Versilia, da 49.204 € a Seravezza a 117.759 € a Forte dei Marmi. Chi dichiara redditi da fabbricati, per esempio da case date in affitto, ne ricava in media 2.329 €: da 541 € a Stazzema a 8.520 € a Forte dei Marmi.

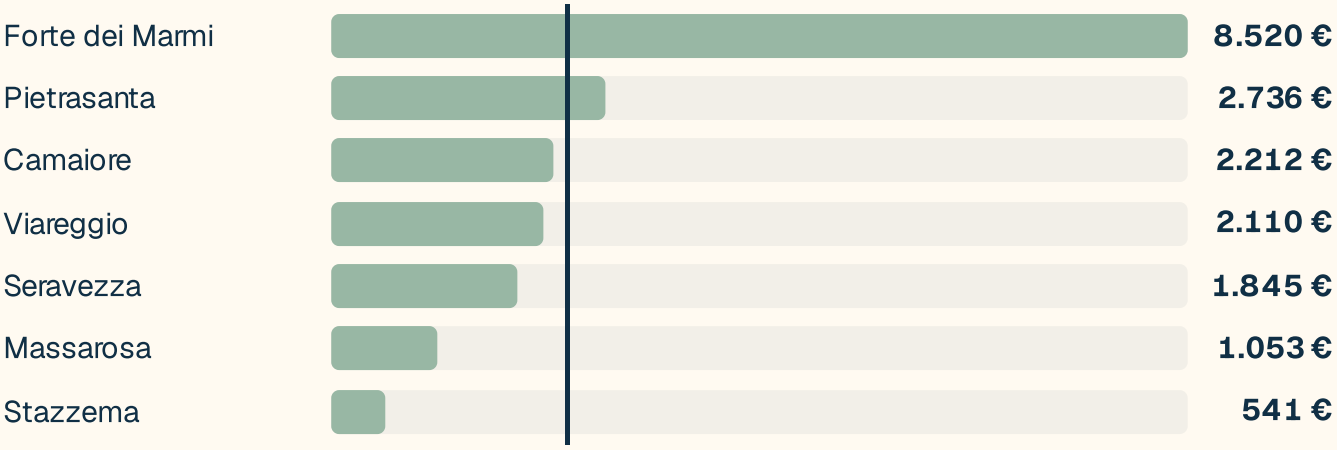
Reddito medio da lavoro autonomo

Reddito medio da lavoro autonomo di chi lo dichiara, euro · 2024



Reddito medio da fabbricati

Reddito medio da fabbricati di chi lo dichiara, euro · 2024



PERCHÉ CONTA

Ogni media riguarda solo chi dichiara quel tipo di reddito, e una stessa persona può averne più di uno: i lavoratori autonomi sono molti meno dei dipendenti, e le medie non si possono sommare fra loro. Il lavoro dipendente comprende anche chi lavora solo una parte dell'anno, come molti stagionali.

06

Il peso delle pensioni

Quanto contano le pensioni nei redditi del territorio?

Le pensioni valgono **il 29,3%** di tutti i redditi dichiarati in Versilia, contro il 31,0% in Toscana e il 30,2% in Italia: dal 20,3% di Forte dei Marmi al 33,8% di Stazzema. Chi riceve una pensione dichiara in media 21.597 €, da 17.648 € a Stazzema a 23.350 € a Viareggio.

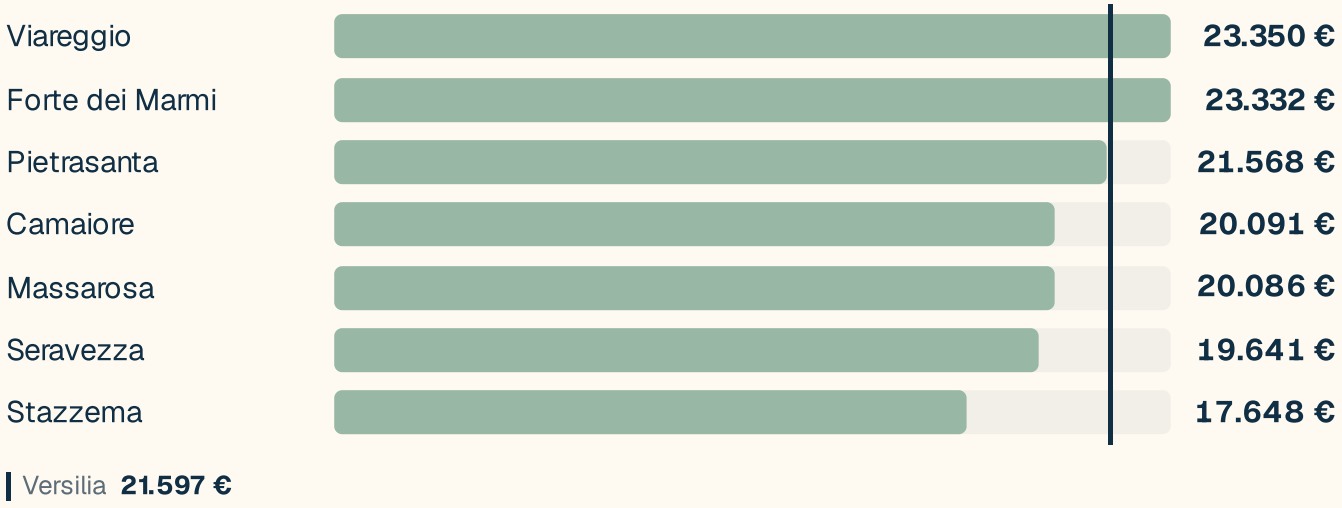
Peso delle pensioni sui redditi dichiarati

Quota dei redditi dichiarati che viene da pensioni, % · 2024



Reddito medio da pensione

Reddito medio da pensione di chi lo dichiara, euro · 2024



PERCHÉ CONTA

Dove le pensioni pesano di più l'economia delle famiglie dipende di più da entrate fisse, che non crescono con il lavoro. Il dato non è la quota di pensionati: misura quanta parte dei redditi dichiarati viene da pensioni.

07

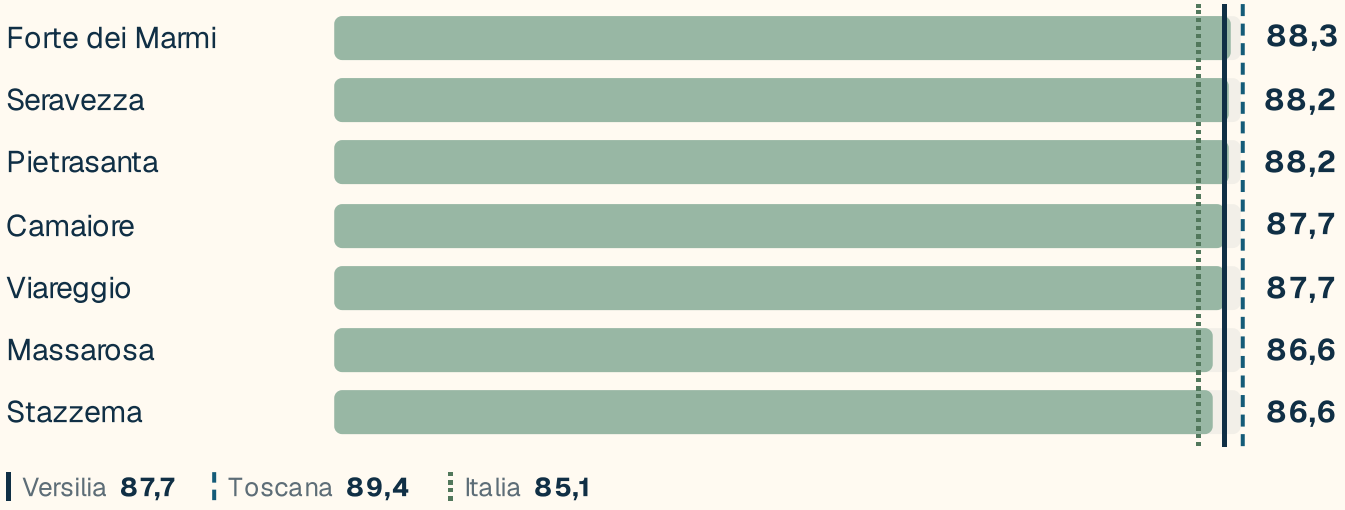
Quanti dichiarano

Quante persone presentano una dichiarazione dei redditi?

Nel periodo d'imposta 2024 i contribuenti della Versilia sono **87,7 ogni 100 residenti maggiorenni**, contro 89,4 in Toscana e 85,1 in Italia: dall'86,6 di Stazzema all'88,3 di Forte dei Marmi.

Contribuenti ogni 100 residenti maggiorenni

Contribuenti ogni 100 residenti maggiorenni · dichiarazioni 2024, residenti al 1° gennaio 2026



PERCHÉ CONTA

Tutte le medie di questo dossier riguardano solo chi presenta una dichiarazione. Chi non ha redditi, o ne ha pochissimi e non è tenuto a dichiararli, non compare. Il rapporto non è la quota di adulti che paga l'IRPEF: i contribuenti possono comprendere anche qualche minorenne, e i residenti sono contati in un anno diverso.

Cosa non sappiamo

Alcune domande importanti sui redditi non hanno ancora una risposta nei dati pubblici disponibili:

- Quanto guadagnano le famiglie nel loro insieme: i dati sono per singolo contribuente.
- Quante famiglie sono in povertà o faticano ad arrivare a fine mese.
- Quanto valgono i redditi che non passano dalla dichiarazione, come molte rendite finanziarie, e il lavoro non dichiarato.

Quanto costa davvero vivere in Versilia rispetto al resto della Toscana, perché l'inflazione è misurata solo a livello nazionale.

Come cambiano i redditi da una frazione all'altra: i dati sono medie per Comune.

Fonti e metodo

Tutti i numeri di questo dossier sono calcolati dall'Osservatorio sugli stessi dati pubblicati nelle schede del sito. I confronti con Toscana e Italia compaiono solo dove le misure sono confrontabili. Per la Versilia nel suo insieme si usano i totali dei sette Comuni, non la media dei loro valori. I dati vengono dalle dichiarazioni dei redditi pubblicate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze per ogni Comune. Il valore della Versilia è calcolato sommando gli importi e i dichiaranti dei sette Comuni; per il reddito imponibile medio e per la crescita reale il confronto è solo fra Comuni, Toscana e Italia. La crescita reale usa l'indice nazionale dei prezzi al consumo dell'Istat.

Fonti e note sui dati

Ministero dell'Economia e delle Finanze — Dichiarazioni dei redditi su base comunale

Reddito imponibile medio per dichiarante, euro (2024); Variazione del reddito medio dal 2016, al netto dell'inflazione (2024); Dichiaranti fino a 15.000 €, % dei dichiaranti (2024); Dichiaranti fino a 10.000 €, % dei dichiaranti (2024); Dichiaranti oltre 55.000 €, % dei dichiaranti (2024); Reddito medio da lavoro dipendente di chi lo dichiara, euro (2024); Reddito medio da lavoro autonomo di chi lo dichiara, euro (2024); Reddito medio da fabbricati di chi lo dichiara, euro (2024); Reddito medio da pensione di chi lo dichiara, euro (2024); Quota dei redditi dichiarati che viene da pensioni, % (2024); Contribuenti ogni 100 residenti maggiorenni (dichiarazioni 2024, residenti al 1° gennaio 2026)

Il reddito è in valori nominali: non tiene conto del potere d'acquisto.

L'archivio originale dei redditi non è stato ricontrollato.

Lo scostamento da Toscana o Italia non indica una priorità né un giudizio sull'amministrazione.

La variazione è rispetto al 2016, non annua.

Il confronto ufficiale riguarda il 2016 e il 2024; gli anni intermedi sono indicativi.

L'inflazione usata è quella nazionale, non i prezzi locali né il potere d'acquisto individuale.

I dati derivano da copie normalizzate e verificate, non dai file originali.

L'ordine numerico non misura qualità né indica cause.

È il reddito imponibile medio, non il reddito disponibile delle famiglie.

Le fasce di reddito sono statistiche, non gli scaglioni fiscali attuali.

I dati MEF sono un’estrazione fissata a una data, non un aggiornamento in tempo reale.

Una persona può avere più fonti di reddito: i conteggi non si sommano.

Le macro-fasce usano una base diversa dal totale delle otto fasce.

Una fascia mancante non è zero e non viene redistribuita.

È il reddito dichiarato in valori nominali, non il reddito disponibile.

Le popolazioni confrontate devono essere distinte e verificate.

I redditi sono del 2024, la popolazione adulta del 2026.

I contribuenti possono includere minori: non è la quota di adulti che pagano l’IRPEF.