DOSSIER · POPOLAZIONE

Chi vive in Versilia

Quante persone ci vivono, quanti bambini nascono, chi arriva e chi parte, quanti sono gli stranieri, i giovani e come sono fatte le famiglie: una lettura dei dati pubblici sui sette Comuni della Versilia.

Relazione dell'Osservatorio Versilia · catalogo dati aggiornato al 14 settembre 2026
Residenti 2026, nascite e morti 2025, trasferimenti 2025, stranieri 2025, età 2026, famiglie 2023.

In sintesi

158.520
Residenti in Versilia all'inizio del 2026.

−0,9%
Variazione dei residenti dal 2019; in Toscana −1,1%.

4,7
Nati ogni 1.000 abitanti nel 2025, contro 5,4 in Toscana.

+5,6
Saldo dei trasferimenti di residenza ogni 1.000 abitanti nel 2025: arrivano più persone di quante ne partano.

6,8%
Residenti con cittadinanza straniera; in Toscana l'11,8%.

9,7%
Residenti sotto i 15 anni; in Italia l'11,6%.

01

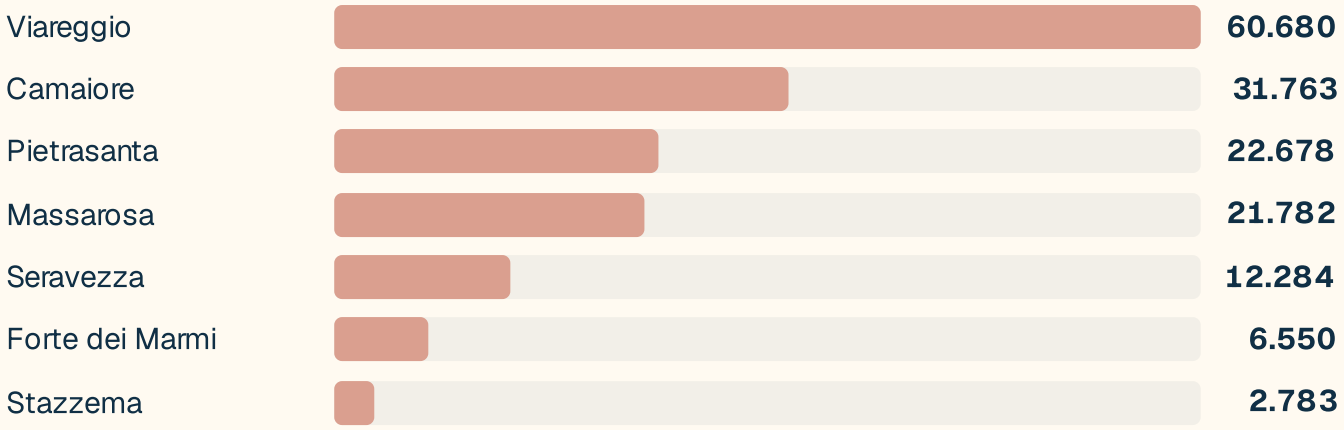
Quanti siamo

Quante persone vivono in Versilia e quante ce n'erano qualche anno fa?

All'inizio del 2026 in Versilia vivono **158.520 persone**. Viareggio da sola ne conta 60.680, il 38% del totale; il Comune più piccolo è Stazzema, con 2.783 residenti.

Residenti al 1° gennaio

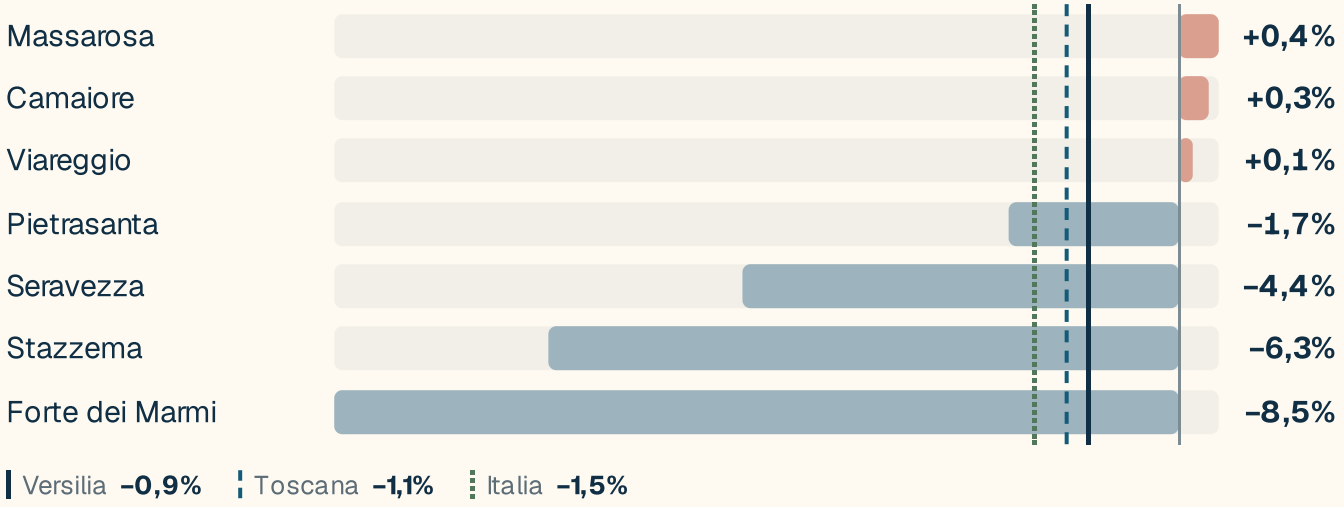
Residenti al 1° gennaio, numero · 2026



Fra il 2019 e il 2026 la popolazione della Versilia è calata dello 0,9%, meno che in Toscana (–1,1%) e in Italia (–1,5%). Crescono di poco Massarosa, Camaiore e Viareggio; calano soprattutto Stazzema e Forte dei Marmi (–6,3%, –8,5%).

Variazione dei residenti, 2019-2026

Variazione dei residenti dal 2019 · 2019-2026



PERCHÉ CONTA

Il numero di residenti decide molte cose: quanti posti servono a scuola, quanti medici di famiglia, quanti soldi arrivano ai Comuni dallo Stato. I residenti non sono però tutte le persone presenti: in Versilia d'estate ci sono molti più turisti e proprietari di seconde case.

02

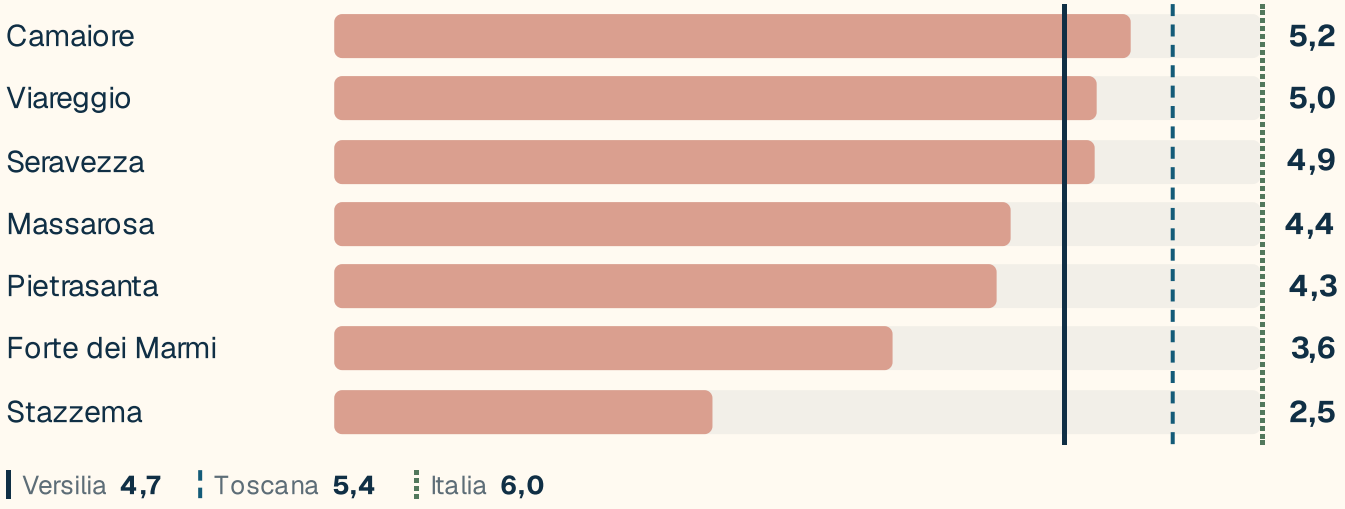
Poche nascite

Quanti bambini nascono?

Nel 2025 in Versilia sono nati **4,7 bambini ogni 1.000 abitanti**, meno che in Toscana (5,4) e in Italia (6,0): da 2,5 a Stazzema a 5,2 a Camaiore. I morti sono stati 13,0 ogni 1.000 abitanti (Toscana 11,9).

Nati ogni 1.000 abitanti

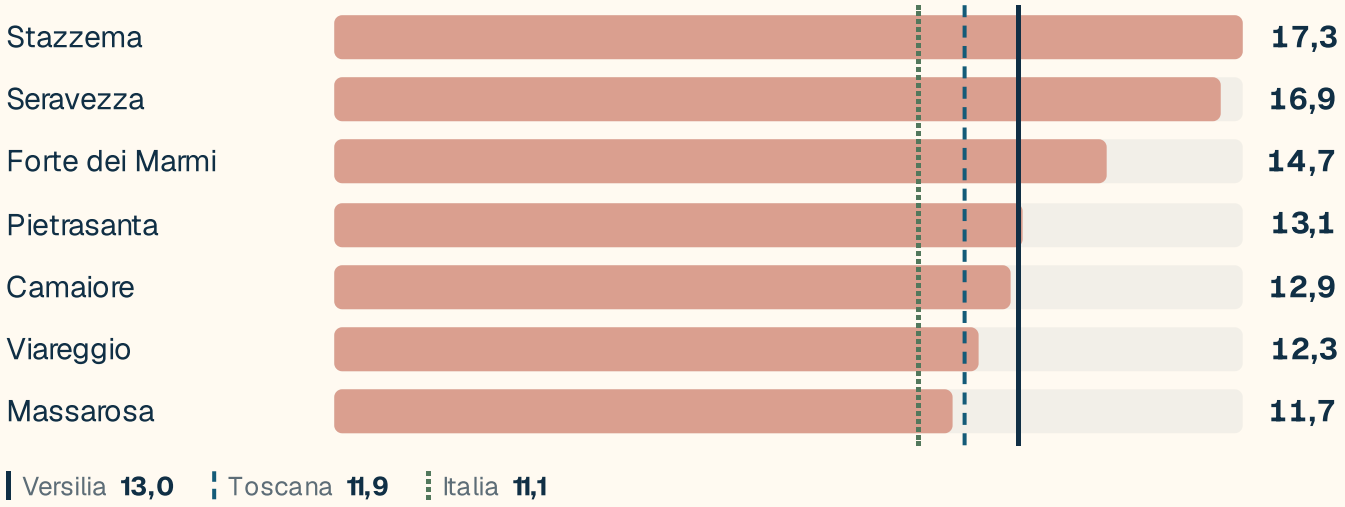
Nati ogni 1.000 abitanti · 2025



Dati Istat provvisori.

Morti ogni 1.000 abitanti

Morti ogni 1.000 abitanti · 2025

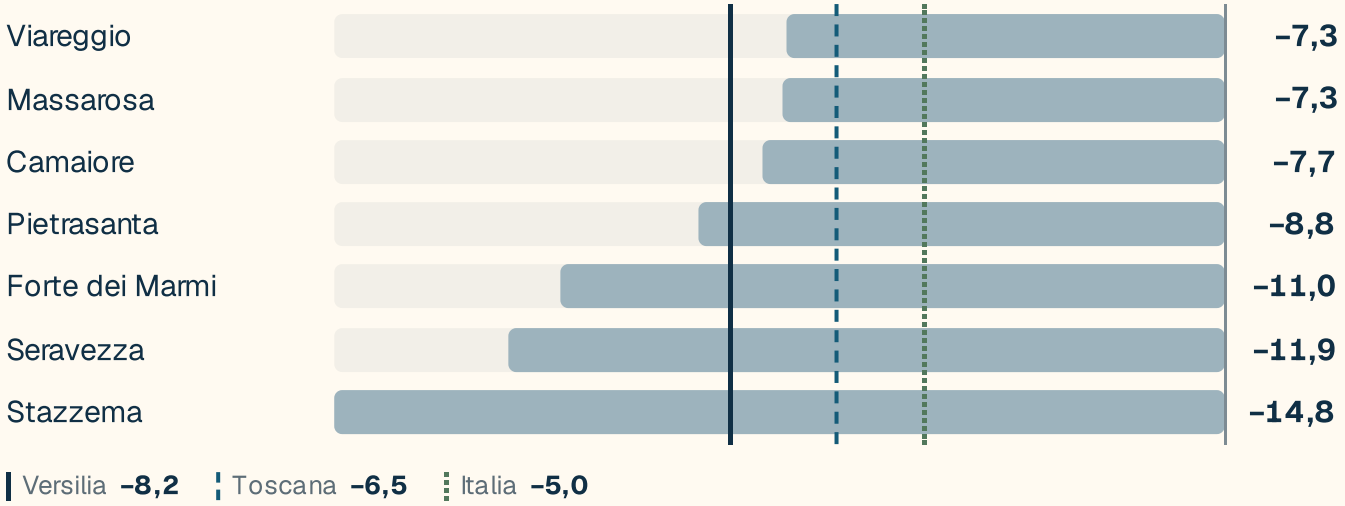


Dati Istat provvisori.

In tutti i sette Comuni i morti superano i nati. In Versilia il saldo fra nati e morti è di **–8,2 ogni 1.000 abitanti** (Toscana –6,5), con il valore più basso a Stazzema (–14,8). Il dossier Invecchiare in Versilia segue lo stesso dato dal lato degli anziani.

Saldo naturale: nati meno morti

Nati meno morti, ogni 1.000 abitanti · 2025



PERCHÉ CONTA

Le nascite di oggi sono gli iscritti alla scuola fra sei anni e i lavoratori fra venticinque. Quando i nati sono molti meno dei morti, la popolazione resta stabile solo se arrivano nuovi residenti da fuori.

03

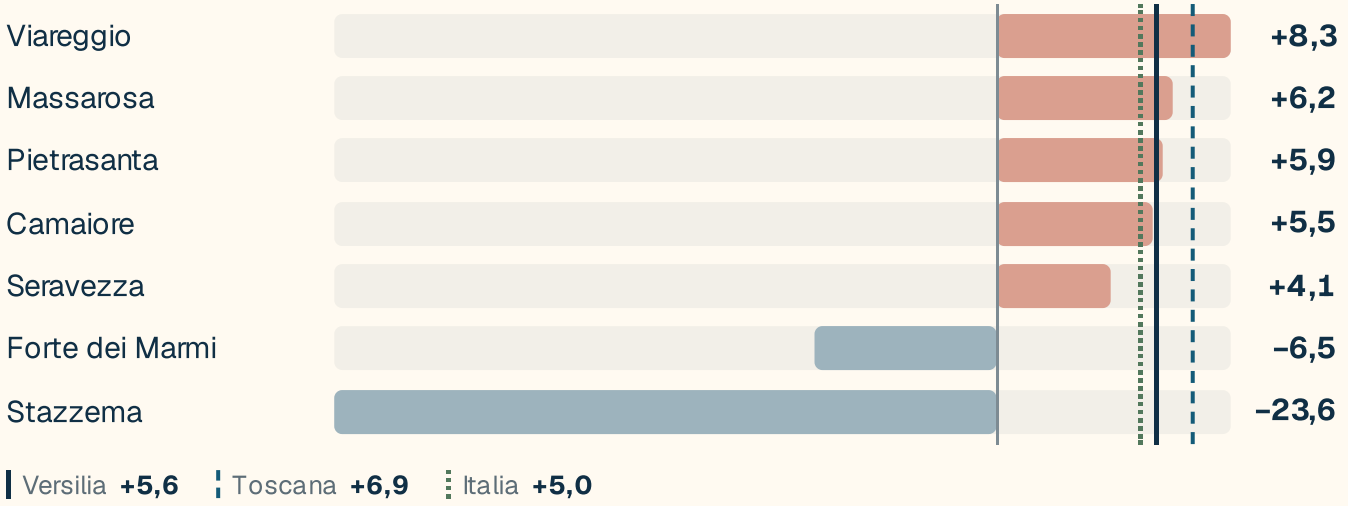
Chi arriva e chi parte

Si viene a vivere in Versilia o se ne va via?

Nel 2025 in Versilia sono arrivati più nuovi residenti di quanti ne siano partiti: il saldo dei trasferimenti è di **+5,6 ogni 1.000 abitanti** (Toscana +6,9, Italia +5,0). Con gli altri Comuni italiani il saldo è di +3,2 (Toscana +0,9), con l'estero di +2,4 (Toscana +6,0).

Saldo dei trasferimenti di residenza

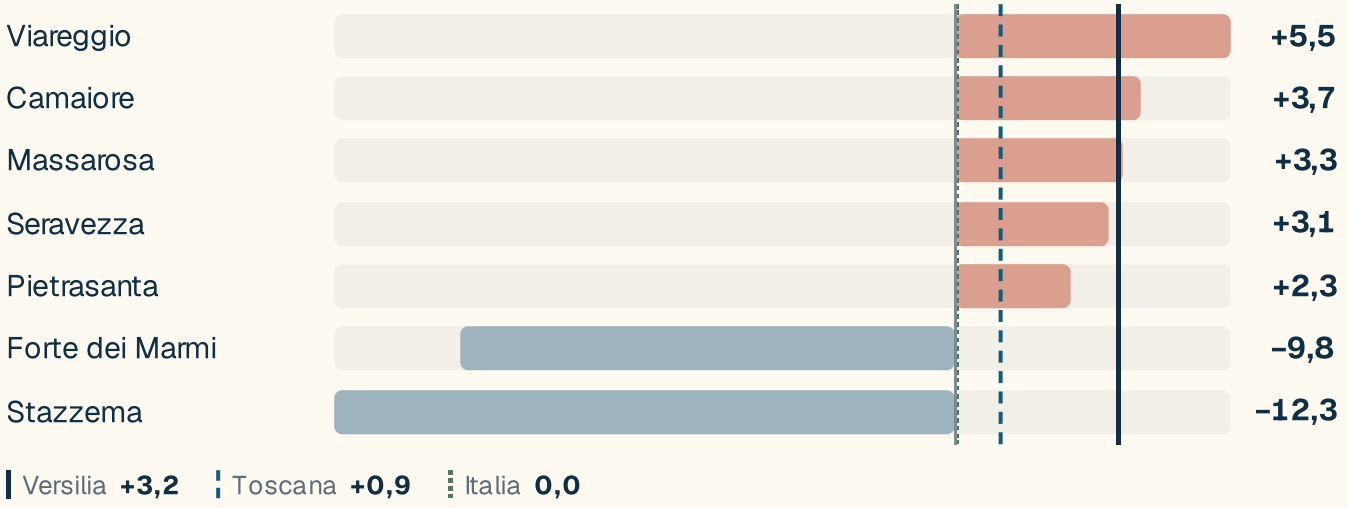
Iscritti meno cancellati per trasferimento di residenza, ogni 1.000 abitanti · 2025



Ogni anno si spostano molte persone in entrambe le direzioni: in Versilia sono arrivati da altri Comuni 27,6 residenti ogni 1.000 abitanti e ne sono partiti 24,3. Fanno eccezione Forte dei Marmi e Stazzema, dove le partenze superano gli arrivi: a Forte dei Marmi 40,6 partiti e 30,7 arrivati ogni 1.000 abitanti; a Stazzema 33,8 partiti e 21,5 arrivati ogni 1.000 abitanti.

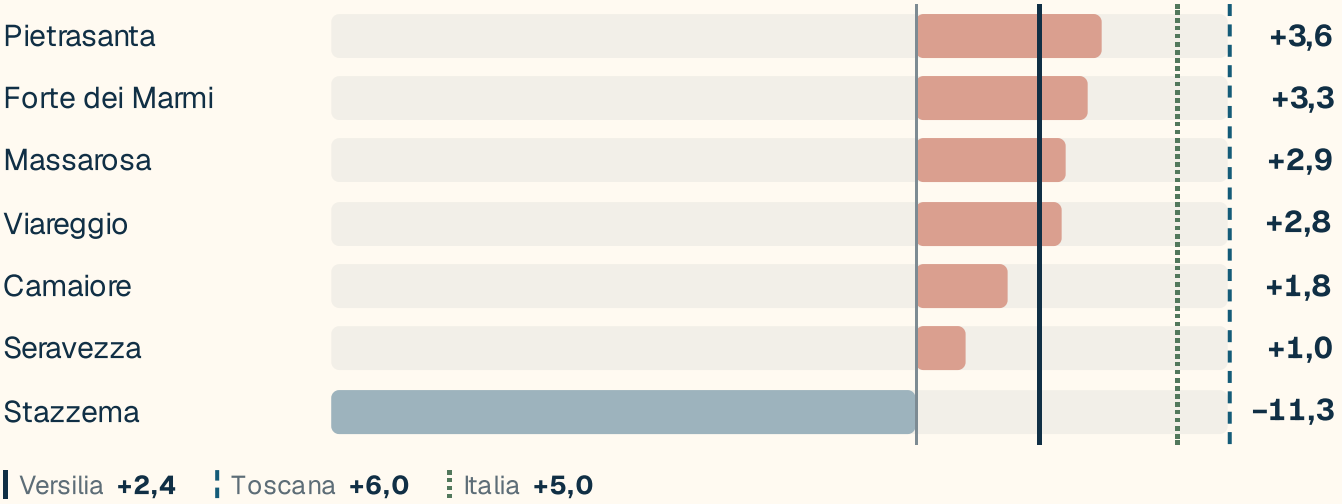
Saldo con gli altri Comuni italiani

Saldo dei trasferimenti con gli altri Comuni italiani, ogni 1.000 abitanti · 2025



Saldo con l’estero

Saldo dei trasferimenti con l’estero, ogni 1.000 abitanti · 2025



PERCHÉ CONTA

Chi arriva e chi parte cambia la popolazione quanto chi nasce e chi muore. Sono però flussi diversi, qui misurati in anni diversi (2025 e 2025): non si sommano per ricostruire la variazione dei residenti né per prevederla. Contano solo i cambi di residenza registrati in anagrafe: chi vive qui senza spostare la residenza, o chi si trasferisce senza comunicarlo, non compare.

04

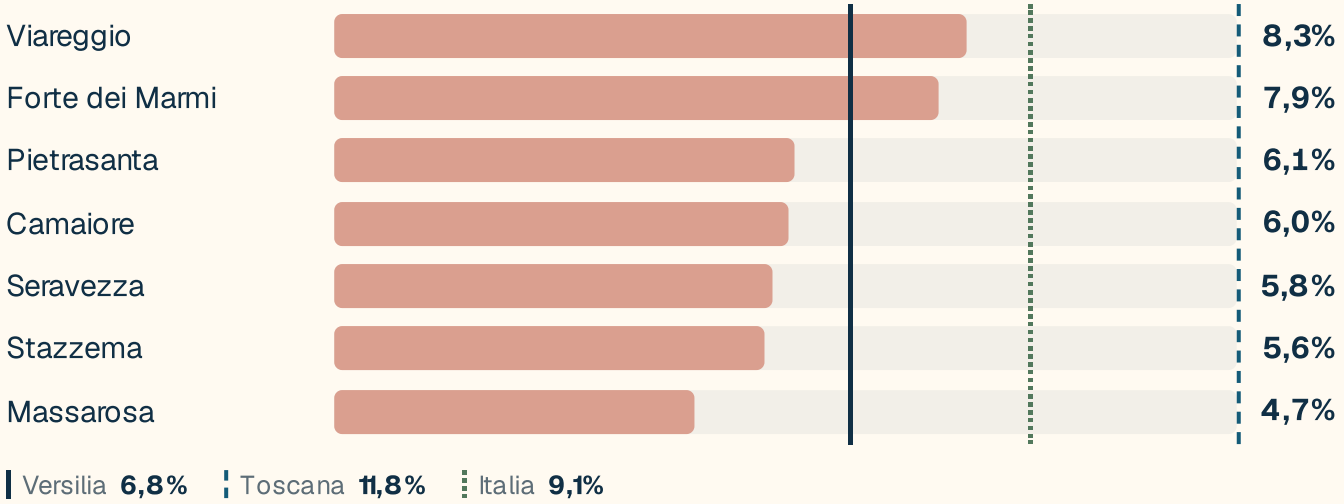
I residenti stranieri

Quante persone con cittadinanza straniera vivono qui?

All’inizio del 2025 i residenti con cittadinanza straniera in Versilia erano **10.737**, il 6,8% della popolazione: meno che in Toscana (11,8%) e in Italia (9,1%). La quota più alta è a Viareggio (8,3%), la più bassa a Massarosa (4,7%).

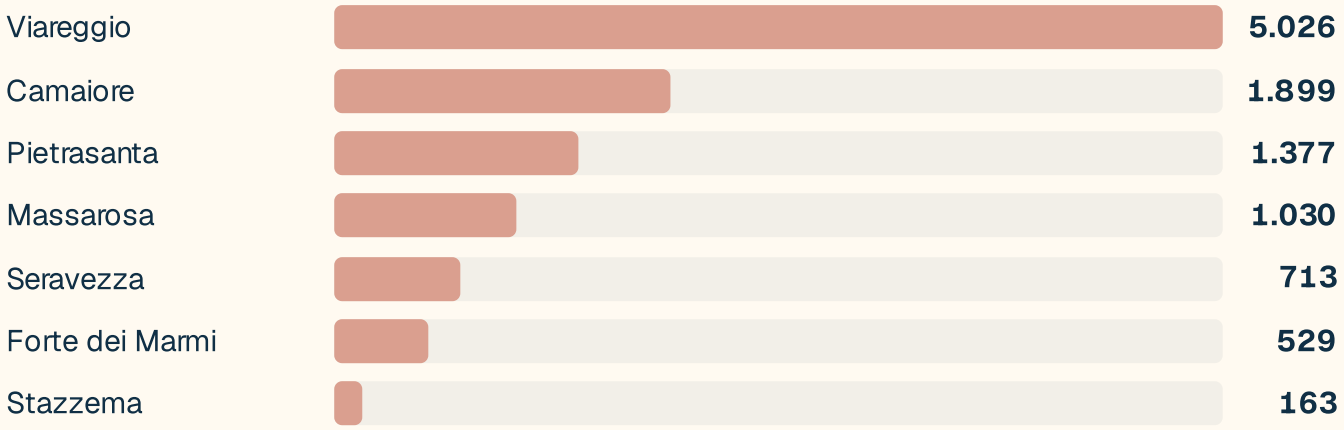
Residenti con cittadinanza straniera

Residenti con cittadinanza straniera, % · 2025



Residenti con cittadinanza straniera, numero

Residenti con cittadinanza straniera, numero · 2025



PERCHÉ CONTA

Il dato conta la cittadinanza, non il luogo di nascita: chi è nato all'estero ed è diventato italiano non è compreso, mentre lo sono i figli di stranieri nati in Italia che non hanno ancora la cittadinanza. Una quota bassa può dipendere sia da quante persone arrivano dall'estero sia da quante, nel tempo, sono diventate italiane.

05

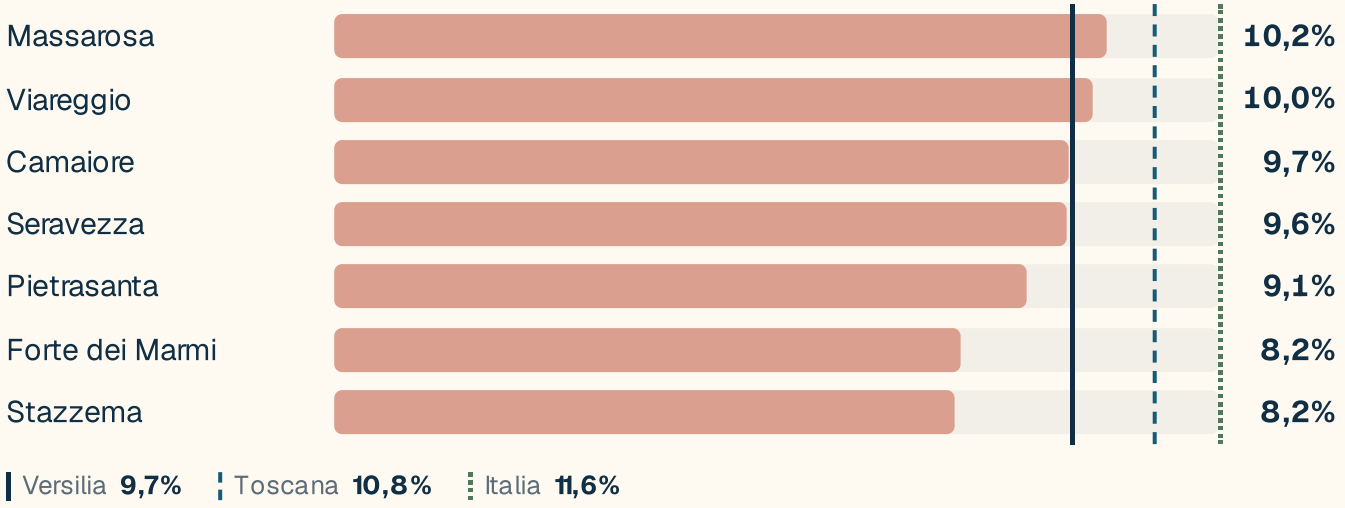
Bambini e giovani

Quanti sono i più giovani?

All'inizio del 2026 i ragazzi sotto i 15 anni sono il 9,7% dei residenti della Versilia, contro il 10,8% in Toscana e l'11,6% in Italia. Tutti i sette Comuni restano sotto la media toscana; la quota va dall'8,2% a Stazzema al 10,2% a Massarosa.

Residenti sotto i 15 anni

Residenti sotto i 15 anni, % · 2026



Le persone fra 20 e 34 anni, l'età in cui si cerca casa e lavoro e si fanno figli, sono **il 13,9%** dei residenti (Toscana 14,9%, Italia 15,8%): dal 12,3% a Forte dei Marmi al 14,3% a Massarosa.

Residenti fra 20 e 34 anni

Residenti fra 20 e 34 anni, % · 2026



PERCHÉ CONTA

Bambini e giovani adulti sono la parte della popolazione che terrà in piedi scuole, lavoro e servizi nei prossimi decenni. Una quota bassa di 20-34enni può indicare che i giovani se ne vanno per studio, lavoro o per il costo della casa.

06

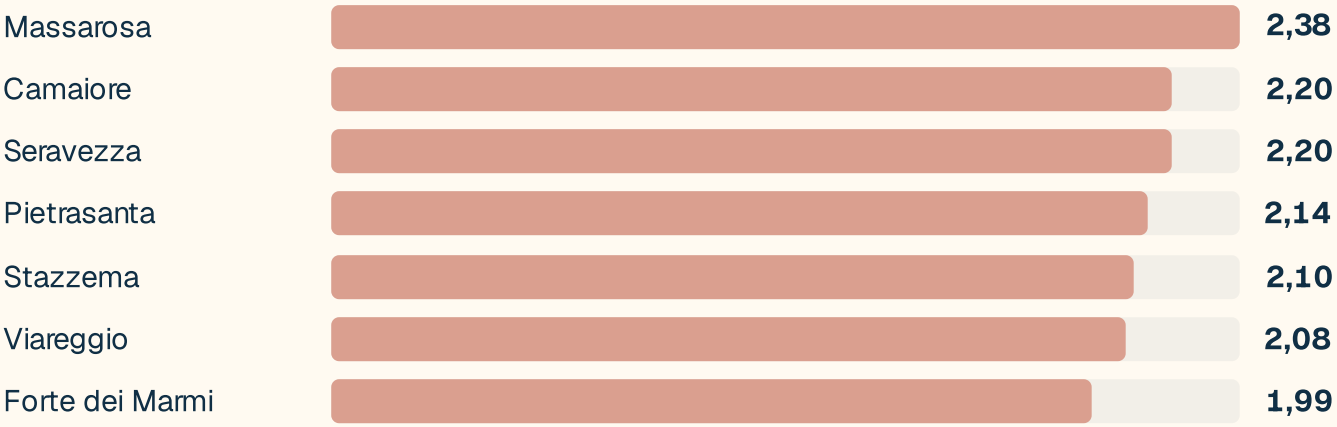
Le famiglie

Come sono fatte le famiglie?

Nel 2023 una famiglia conta in media da 1,99 persone a Forte dei Marmi a 2,38 a Massarosa. Le famiglie di una sola persona vanno dal 29,2% a Massarosa al 45,9% a Forte dei Marmi, contro il 38,5% in Toscana e il 37,9% in Italia. Il dossier Abitare in Versilia legge questi dati insieme alle case e agli affitti.

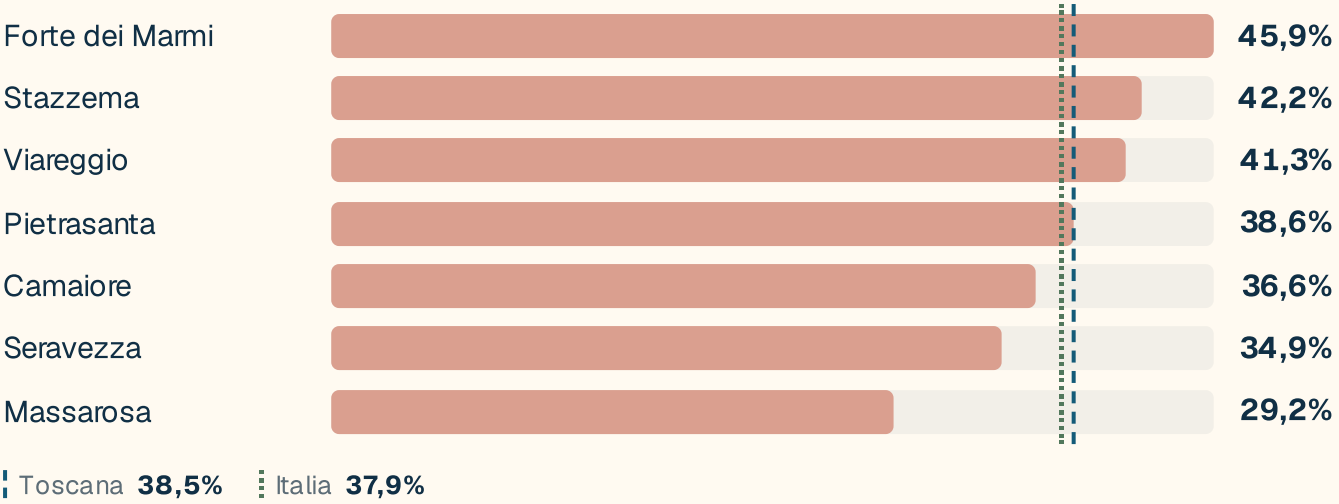
Componenti medi per famiglia

Componenti medi per famiglia · 2023



Famiglie di una sola persona

Famiglie di una sola persona, % · 2023



PERCHÉ CONTA

Famiglie più piccole vogliono dire più case per lo stesso numero di abitanti e più persone che vivono da sole, spesso anziani. Sono dati del censimento permanente, aggiornati con qualche anno di ritardo.

Cosa non sappiamo

Alcune domande importanti sulla popolazione non hanno ancora una risposta nei dati pubblici disponibili:

- Quante persone vivono davvero in Versilia nei mesi estivi, fra turisti, lavoratori stagionali e proprietari di seconde case.
- Dove vanno e da dove arrivano i residenti che si trasferiscono, e quanti anni hanno.
- Quanti giovani se ne vanno per studio o lavoro senza spostare la residenza.
- Quanti residenti sono nati all’estero: i dati contano la cittadinanza, non il luogo di nascita.
- Come cambierà la popolazione nei prossimi anni: le previsioni Istat non scendono al livello dei singoli Comuni.

Fonti e metodo

Tutti i numeri di questo dossier sono calcolati dall'Osservatorio sugli stessi dati pubblicati nelle schede del sito. I confronti con Toscana e Italia compaiono solo dove le misure sono confrontabili. Per la Versilia nel suo insieme si usano i totali dei sette Comuni, non la media dei loro valori. Il numero totale di residenti e di stranieri della Versilia è la somma dei valori dei sette Comuni.

Fonti e note sui dati

Istat — Popolazione residente e bilancio demografico

Residenti al 1° gennaio, numero (2026); Variazione dei residenti dal 2019 (2019-2026); Nati ogni 1.000 abitanti (2025); Morti ogni 1.000 abitanti (2025); Nati meno morti, ogni 1.000 abitanti (2025); Iscritti meno cancellati per trasferimento di residenza, ogni 1.000 abitanti (2025); Saldo dei trasferimenti con gli altri Comuni italiani, ogni 1.000 abitanti (2025); Arrivati da altri Comuni italiani, ogni 1.000 abitanti (2025); Partiti verso altri Comuni italiani, ogni 1.000 abitanti (2025); Saldo dei trasferimenti con l'estero, ogni 1.000 abitanti (2025); Residenti con cittadinanza straniera, % (2025); Residenti con cittadinanza straniera, numero (2025); Residenti sotto i 15 anni, % (2026); Residenti fra 20 e 34 anni, % (2026)

La variazione è calcolata rispetto al 2019, non da un anno all'altro.

Lo scostamento da Toscana o Italia non indica una priorità né un giudizio sull'amministrazione.

Le popolazioni confrontate devono essere distinte e verificate.

Nati meno morti non è la variazione totale della popolazione.

ISTAT segnala il dato come provvisorio.

La variazione della popolazione comprende anche migrazioni e rettifiche statistiche.

I trasferimenti di residenza includono anche gli spostamenti fra i Comuni selezionati.

I trasferimenti con l'estero sono quelli pubblicati, non ricontrollati sugli archivi originali.

Si contano le iscrizioni anagrafiche, non persone distinte; non riguardano solo cittadini stranieri.

I trasferimenti totali (interni ed esteri) non comprendono tutte le voci del bilancio demografico.

La cittadinanza non coincide con il paese di nascita né con la provenienza.

Il dettaglio per paese non è disponibile in questa lettura.

Sono conteggi per sesso, non percentuali: manca la popolazione per sesso come base.

Istat — Censimento permanente: occupati che lavorano fuori Comune

Componenti medi per famiglia (2023)

Le componenti del numero medio di persone per famiglia non sono ricontrollate.

Istat — Censimento delle acque per uso civile

Famiglie di una sola persona, % (2023)

Gli arrotondamenti pubblicati sono mantenuti, senza ponderazioni aggiunte.

Vivere da soli non misura direttamente la solitudine.

Lo scostamento da Toscana o Italia non indica una priorità né un giudizio sull’amministrazione.